EN LA H. CIUDAD DE CÁRDENAS, ESTADO DE TABASCO, REPÚBLICA MEXICANA, SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DÍA MIÉRCOLES 31DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL, SITO EN PLAZA HIDALGO S/N DE ESTA CIUDAD, LOS REGIDORES PROCEDIERON A REALIZAR LA **SESIÓN EXTRAORDINARIA** DEL H. CABILDO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 38, 39 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, ASISTIDOS POR EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**, LIC. DAVID SIXTO CUEVAS CASTRO,** QUIEN DIO APERTURA A LA SESIÓN; SOMETIENDO A LA CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

|  |  |
| --- | --- |
| PUNTO Nº 1.- | PASE DE LISTA DE ASISTENCIA. |
| PUNTO Nº 2.- | DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. |
| PUNTO Nº 3.- | LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN EN SU CASO. |
| PUNTO Nº 4.- | ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA DONACIÓN DE PREDIOS PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO A FAVOR DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUA Y SANEAMIENTO (CEAS). |
| PUNTO Nº 5.- | ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA DONACIÓN DEL PREDIO QUE ACTUALMENTE OCUPA EL JARDÍN DE NIÑOS “ROSARIO MARÍA GUTIÉRREZ ESQUILDSEN. |
| PUNTO Nº 6.- | ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA DONACIÓN DEL PREDIO QUE ACTUALMENTE OCUPA LA ESCUELA PRIMARIA RURAL “MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA. |
| PUNTO Nº 7.- | CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA DONACIÓN DE UN PREDIO A FAVOR DEL C. ABEL RAMOS DE LOS SANTOS. |
| PUNTO Nº 8.- | CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA ACEPTACIÓN DE DONACIÓN DE UN PREDIO QUE REALIZA EL FIDEICOMISO A ESTE H. AYUNTAMIENTO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS DE OBREROS DE LA INDUSTRIA AZUCARERA. |
| PUNTO Nº 9.- | ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LA RATIFICACIÓN DE DONACIÓN DE UN PREDIO A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL ESTADO DE TABASCO. |
| PUNTO Nº 10.- | CLAUSURA. |

SEGUIDAMENTE EN CUMPLIMIENTO AL **PRIMER PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO PRESENTES: **LIC. RAFAEL ACOSTA LEÓN,** PRESIDENTE MUNICIPAL Y PRIMER REGIDOR**; DRA. GABRIELA JAVIER PÉREZ, SINDICO DE HACIENDA** (INGRESOS)Y SEGUNDO REGIDOR**; LIC. ABELARDO MORENO RODRÍGUEZ, SINDICO DE HACIENDA** (EGRESOS)Y TERCER REGIDOR**;** REGIDORES: **C. ITZEL ARMAS BALCÁZAR, PROF. CARLOS ALBERTO GARCÍA JERÓNIMO, C. IRMA CALIS LÓPEZ, C. GUSTAVO CARMONA HERNÁNDEZ, MD. AYDE ESMERALDA BOFFIL RODRÍGUEZ, LIC. GERARDO ACUÑA CORTÁZAR, C. ROSSMERY DE LOS SANTOS MORALES; LIC. RUBÉN PRIEGO WILSON, C. ANA LUÍSA CRIVELLI GASPERIN C. GUADALUPE LÓPEZ ESCALANTE E ING. JOSÉ DEL CARMEN CRUZ FLORES.** COMO TODOS LOS REGIDORES SE ENCUENTRAN PRESENTES, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC. RAFAEL ACOSTA LEÓN,** PROCEDIÓ AL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 2** DEL ORDEN DEL DÍA, DECLARANDO FORMALMENTE INSTALADA LA SESIÓN Y VALIDO LOS ACUERDOS QUE SE APRUEBEN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 3** DEL ORDEN DEL DÍA, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL, **LIC. DAVID SIXTO CUEVAS CASTRO,** SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORESSE DISPENSE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y EN FORMA ECONÓMICA SE APRUEBE, SIENDO APROBADO POR **UNANIMIDAD.**

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 4** DEL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN EL OFICIO SIGNADO POR EL **ING. ALEJANDRO DE LA FUENTE GODÍNEZ**, DIRECTOR GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUA Y SANEAMIENTO (CEAS), EN EL QUE CON EL OBJETO DE LA REGULARIZACIÓN DE LOS PREDIOS EN POSESIÓN DE CEAS, SOLICITA LA DONACIÓN DE 52 PREDIOS LOCALIZADOS EN ESTE MUNICIPIO DE CÁRDENAS, TABASCO, DONDE SE HAN CONSTRUIDO INFRAESTRUCTURAS, PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA, DRENAJE Y ALCANTARILLADO, MISMO QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NO.** | **UBICACIÓN** | **SUPERFICIE** |
| 1 | CARRETERA CIRCUITO DEL GOLFO, R/A. EL BAJÍO | 9-12-80 HAS. |
| 2 | R/A. EL GOLPE | 280.72 M2 |
| 3 | R/A. SANTANA 1RA. SECCIÓN | 315.14 M2 |
| 4 | CALLE JOSE MARTÍ Y CALLE DEL MERCADO NUEVO | 2,283.27 M2 |
| 5 | EJIDO MIGUEL HIDALGO2DA. SECCIÓN | 363.34 M2 |
| 6 | POB. C-33 “20 DE NOVIEMBRE” | 506.68 M2 |
| 7 | EJIDO CUAUHTEMOCZIN | 238.05 M2 |
| 8 | EJIDO CUAUHTEMOCZIN | 312.21 M2 |
| 9 | R/A. ENCRUCIJADA 3RA. SECCIÓN | 155.00 M2 |
| 10 | R/A. RIO SECO | 679.38 M2 |
| 11 | VILLA BENITO JUÁREZ | 338.00 M2 |
| 12 | POB. C-28 “CORONEL GREGORIO MÉNDEZ MAGAÑA” | 1,225.04 M2 |
| 13 | POBLADO C-27 “ING. EDUARDO CHAVEZ RAMÍREZ” | 1,496.33 M2 |
| 14 | PO. C-23 “GENERAL VENUSTIANO CARRANZA” | 1,263.50 M2 |
| 15 | CABECERA MUNICIPAL (POZO CEIBA) | 142.98 M2 |
| 16 | EJ. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN | 363.42 M2 |
| 17 | RANCHERIA EL GOLPE | 280.72 M2 |
| 18 | EJ. GUTIÉRREZ GOMEZ | 42.00 M2 |
| 19 | R/A. ENCRUCIJADA 4TA. SECCIÓN | 434.65 M2 |
| 20 | R/A. AZUCENA | 53.40 M2 |
| 21 | EJ. ARROYO HONDO | 275.00 M2 |
| 22 | R/A. SANTANA | 315.14 M2 |
| 23 | EJ. HABANERO 2DA. SECCIÓN | 362.47 M2 |
| 24 | VILLA BENITO JUAREZ | 465.00 M2 |
| 25 | EJ. HABANERO | 145.03 M2 |
| 26 | EJ. HABANERO | 285.00 M2 |
| 27 | VILLA BENITO JUAREZ | 236.17 M2 |
| 28 | CABECERA MUNICIPAL (CÁRCAMO LOS REYES) | 614.91 M2 |
| 29 | POB.C-9 “LIC. FRANCISCO I. MADERO | 899…69 M2 |
| 30 | POB. C-29 “VICENTE GUERRERO” | 702.32 M2 |
| 31 | CABECERA MUNICIPAL (CÁRCAMO CARRILLO PUERTO) | 386.59 M2 |
| 32 | CABECERA MUNICIPAL (CÁRCAMO ARGENTINA) | 461.91 M2 |
| 33 | CABECERA MUNICIPAL (POZO DEPORTIVA) | 169.00 M2 |
| 34 | CABECERA MUNICIPAL (CÁRCAMO FORD | 531.81 M2 |
| 35 | CABECERA MUNICIPAL (CÁRCAMO ALAMEDA) | 354.27 M2 |
| 36 | CABECERA MUNICIPAL (POZO TOLOQUE) | 2,283.27 M2 |
| 37 | CABECERA MUNICIPAL (POZO XICOTENCALT | 272.00 M2 |
| 38 | POB. C-22 “LIC. JOSE MARIA PINO SUAREZ” | 1,265.67 M2 |
| 39 | POB. C-21”LIC. BENITO JUÁREZ | 957.28 M2 |
| 40 | POB. C-20 “MIGUEL HIDALGO | 922.78 M2 |
| 41 | POB.C-17”INDEPENDENCIA” | 1,287.00 M2 |
| 42 | POB. C-16 “GENERAL EMILIANO ZAPATA | 916.08 M2 |
| 43 | POB. C-15 “LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS | 700.00 M2 |
| 44 | POB. C-14 “GENERAL PLUTARCO ELÍAS CALLES | 1,O22.86 M2 |
| 45 | POB. C-11 “JOSE MARÍA MORELOS Y PAVÓN” | 1,377.00 M2 |
| 46 | POB. C-10 “GENERAL LAZARO CARDENAS” | 676.75 M2 |
| 47 | R/A. MIGUEL HIDALGO2DA. SECCIÓN | 374.30 M2 |
| 48 | R/A. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN | 52.00 M2 |
| 49 | CABECERA MUNICIPAL (POZO SARH.) | 400.00 M2 |
| 50 | CABECERA MUNICIPAL (POZO NUEVO PROGRESO) | 325.00 M2 |
| 51 | CABECERA MUNICIPAL (CISTERNA NUEVO PROGRESO) | 2,064.12 M2 |
| 52 | VILLA PUERTO SANCHEZ MAGALLANES | 50.00 M2 |

DESPUÉS DE SER ANALIZADO POR LOS REGIDORES, SE APRUEBA EN SU TOTALIDAD POR **UNANIMIDAD,** PARA QUE SE LLEVE A CABO LA REGULARIZACIÓN DE ESTOS PREDIOS.

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 5** DEL ORDEN DEL DÍA,  **E**L C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN EL OFICIO SIGNADO POR LA **PROFRA. IRMA GUZMÁN PÉREZ,** DIRECTORA DEL JARDÍN DE NIÑOS ROSARIO MARÍA GUTIÉRREZ ESKILDSEN UBICADO EN LA CALLE PROFRA. DELIA HERNÁNDEZ SANTANA DE LA COLONIA ROGER FALCONI DE ESTE MUNICIPIO DE CÁRDENAS, TABASCO, EN EL QUE SOLICITA LA DONACIÓN DE DICHO PREDIO CONSTANTE DE UNA SUPERFICIE DE 1,200.00 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 40.00 MTS. CON CALLE PROFRA. DELIA HERNÁNDEZ SANTANA, AL SUR: 40 MTS. CON LOTE 130, 129, 128 Y 127, AL ESTE: 30 MTS. CON LOTE 146 Y AL OESTE 30.00 MTS. CON LOTE 141. DESPUÉS DE SER ANALIZADO POR LOS REGIDORES, SE APRUEBA POR **UNANIMIDAD.**

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 6** DEL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN EL OFICIO SIGNADO POR EL **LIC. AGUSTÍN GARCÍA MENDOZA,** DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN EL QUE SOLICITA LA DONACIÓN DEL PREDIO DE LA ESCUELA PRIMARIA RURAL MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA CON C.C.T. 27DPR1296L, UBICADA EN LA CONGREGACIÓN EL YUCATECO DE ESTE MUNICIPIO DE CÁRDENAS, TABASCO,A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE TABASCO, DESPUÉS DE SER ANALIZADO POR LOS REGIDORES SE APRUEBA POR **UNANIMIDAD.**

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 7** DEL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN EL ESCRITO SIGNADO POR EL **C. ABEL RAMOS DE LOS SANTOS,** EN EL QUE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD CARLOS A. MOLINA FUE AFECTADO UN PREDIO DE SU PROPIEDAD EN EL TRIENIO 2007-2009, POR LO QUE EN EL ACTA Nº 25 SESIÓN ORDINARIA Nº 8 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2007, SE APROBÓ LA PERMUTA DE UN PREDIO DEL FUNDO LEGAL DEL H. AYUNTAMIENTO POR ESTA AFECTACIÓN Y SE ACUERDA ASIGNAR EL LOTE Nº 21, MANZANA 18, DE LA CALLE ABEDULES DEL FRACCIONAMIENTO LOS REYES LOMA ALTA, PERO ES EL CASO QUE DICHO LOTE DE REFERENCIA TIENE CONSTRUCCIÓN Y ESTA HABITADO, POR LO QUE SOLICITO UBICAR OTRO LOTE QUE SE ENCUENTRE LIBRE O EN SU DEFECTO SE PROCEDA A LA EXPROPIACIÓN O LIQUIDACIÓN DEL ÁREA QUE ME FUE AFECTADA EN LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA.

DESPUÉS DE SER ANALIZADO EL H, CABILDO POR **UNANIMIDAD** DETERMINA OTORGARLE UN PREDIO UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO EL ENCANTO CONSTANTE DE UNA SUPERFICIE DE 360.00 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 30 MTS. CON PASEO DEL ENCANTO, AL SUR: 30.00 MTS. CON LOTE 102 Y 101, AL ESTE 12.00 MTS. CON PRIVADA CARDINALES Y AL OESTE 12 MTS. CON PRIVADA MANDARINAS.

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 8** DEL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN EL OFICIO SIGNADO POR EL **LIC. JOSÉ MANUEL CERVANTES BRAVO**, APODERADO LEGALDEL FIDEICOMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS DE OBREROS DE LA INDUSTRIA AZUCARERA, EN DONDE SE COMPROMETEN A TRANSFERIR LAS PROPIEDADES UBICADAS DENTRO DEL CONJUNTO HABITACIONAL RAMONA CARRILLO DE MARTÍNEZ DEL INGENIO BENITO JUÁREZ, CON UNA SUPERFICIE DE 21,423.22 M2 A FAVOR DE ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CÁRDENAS, TABASCO, LO ANTERIOR CON BASE EN EL CONVENIO DE MUNICIPALIZACIÓN DE FECHA 12 DE JULIO DEL AÑO 2007. SIENDO LOS SIGUIENTES:

|  |  |
| --- | --- |
| CLINICA-HOSPITAL DEL I.M.S.S. | 3,282.30M2 |
| JARDIN DE NIÑOS | 1,600.00 |
| ESCUELA PRIMARIA | 3,625.64 |
| ZONA COMERCIAL Y MERCADO | 1,480.00 |
| IGLESIA CATÓLICA | 2,915.71 |
| DELEGACION MUNICIPAL | 430.12 |
| BIBLIOTECA SOLIDARIDAD | 776.50 |
| PARQUE | 3,672.70 |
| POZO PROFUNDO, TANQUE ELEVADO Y CISTERNA | 1,355.68 |
| CANCHA DE BASQUETBOL | 1,779.75 |
| LOCALES COMERCIALES | 504.84 |
| SUPERFICIE TOTAL A DONAR | 21,423.22 M2 |

DESPUÉS DE SER ANALIZADO POR LOS REGIDORES, SE APRUEBA POR **UNANIMIDAD.**

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 9** DEL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, **LIC**. **RAFAEL ACOSTA LEÓN,** SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS REGIDORES PARA SU APROBACIÓN en su caso, la ratificación de la donación realizada a la secretaría de salud, según acta nº 50 sesión extraordinaria nº 5 de fecha 23 de agosto del año 2005, la cual tiene una superficie total de 7,903.60m2, ubicado en el camino de acceso s/n de la colonia el campo de la villa benito juárez de este municipio de cárdenas, tabasco, con las siguienTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 92.00 MTS. CON GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO (SECRETARIA DE SALUD), AL SUR 95.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CARRETERA A CHICOZAPOTE 2DA. SECCIÓN, AL ESTE: 85.38 MTS. CON ÁREA DE PANTANO Y AL OESTE 83.73 MTS. CON CAMINO DE ACCESO.

DESPUÉS DE SER ANALIZADO POR LOS REGIDORES, SE APRUEBA POR **UNANIMIDAD.**

EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO Nº 10** DEL ORDEN EL DÍA, CORRESPONDIENTE A LA CLAUSURA, EL **LIC. RAFAEL ACOSTA LEÓN,** PRESIDENTE MUNICIPAL, DA POR CLAUSURADA LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO, SIENDO LAS **10:30** HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, EN PRESENCIA DE QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, QUEDANDO CONSTANCIA DE LO ACTUADO.

-------------------------------------------------------**DOY FE**.-----------------------------------------------------------

EL SUSCRITO **LIC. DAVID SIXTO CUEVAS CASTRO,** EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CÁRDENAS, TABASCO.

---------------------------------------------------**C E R T I F I C A**.-----------------------------------------------------

QUE LA PRESENTE ACTA DE CABILDO, CELEBRADA EL DÍA 31 DE MAYO DE 2017, ES COPIA FIEL Y EXACTA SACADA DE SU ORIGINAL, QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, CORRESPONDIENTE A LOS AÑOS 2016-2018; MISMA QUE CERTIFICO PARA LOS FINES LEGALES, A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2017.

**A T E N T A M E N T E**

**LIC. DAVID SIXTO CUEVAS CASTRO.**